

Gymnázium, Školská 2, 018 41 Dubnica nad Váhom

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž (ďalej len súťaž) č. 1/2017 v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ Gymnázium Dubnica nad Váhom

/vyhlasovateľ súťaže:

Sídlo: Školská 2, 018 41 Dubnica nad Váhom

Zastúpený: Mgr. Adriana Vančová – riaditeľka školy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK65 8180 0000 0070 0050 5692

IČO: 00160628

DIČ: 2021339001

Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Kontaktné osoby: Mgr. Adriana Vančová, Bc. Mária Zuzíková, Miroslava Živčicová

Predmet nájmu na základe súťaže: Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 1 m² nachádzajúce sa na prízemí v budove školy na ulici Školská 2, Dubnica nad Váhom, zapísanej na LV č. 2626, súpisné číslo 387, na parcele č. 995/2, katastrálne územie Dubnica nad Váhom.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu: Umiestnenie a prevádzkovanie jedného automatu na teplé nápoje.

Sortiment v automate musí byť výživovo hodnotný a musí spĺňať podmienky Vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z.z., t.j. nesmie byť voľne prístupná ponuka nápojov s obsahom kofeínu, chinínu, alkoholických nápojov a tabakových výrobkov. Požadujeme, aby mal automat špeciálnu úpravu tak, aby okrem bezkofeínovej kávy umožňoval po zadaní identifikácie /napr. zadaním kódu na klávesnici/ aj výdaj kofeínovej kávy návštevníkom a zamestnancom školy.

Za dodržanie sortimentu, za kvalitu sortimentu a za dodržanie hygienických predpisov a noriem bude niesť zodpovednosť nájomca. Prípadné sankcie vyrubené prenajímateľovi kontrolnými orgánmi bude prenajímateľ vymáhať od nájomcu.

Ďalšie požiadavky: Prístroje musia byť nové, vybavené fotooptickým senzorom (tzn. v prípade, že požadovaný produkt zákazníkovi nevypadne, automat vráti vloženú sumu zákazníkovi späť). Servis prístrojov bude zabezpečený do 24 hodín od nahlásenia poruchy v pracovných dňoch.

Minimálna výška nájomného: 12,00 € za 1 m² podlahovej plochy mesačne.

V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom, ktoré sa budú platiť nad rámec nájomného.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú – 3 roky odo dňa uzatvorenia zmluvy.

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením: „Prenájom nápojový automat – NEOTVÁRAŤ“ na adresu:

Gymnázium, Školská 2, 018 41 Dubnica nad Váhom

v termíne **do 30.3.2017 do 12.00 hod.**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže

- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, výpis zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný

- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál výpisu z obchodného registra

b) bankové spojenie uchádzača

c) navrhovaná výška nájomného za m²/rok

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky priestorov telefonicky na tel.č.: 042/4422380, 0901918457 – kontaktné osoby: Bc. Mária Zuzíková, Miroslava Živčicová

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľkou školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

V prípade, že sa súťaže zúčastní viac ako jeden uchádzač, bude realizovaná elektronická aukcia, z ktorej vzíde víťaz súťaže.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatom za prenechanie do užívania predmetného nebytového priestoru (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oboznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy www.gymbd.sk.

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení elektronickou poštou. S víťazom súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o nájme predmetných nebytových priestorov, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi správcu, t.j. Trenčianskemu samosprávnemu kraju.

V Dubnici nad Váhom 09.03.2017

Mgr. Adriana Vančová
riaditeľka školy